

УТВЕРЖДЕН

приказом Государственного
областного автономного учреждения
«Управление государственной
экспертизы Мурманской области»
от 25.12.2023г. № 110-п



Т.В. Матвеева

ПОЛОЖЕНИЕ

**проведения экспертного сопровождения работ по
восстановлению объекта капитального строительства в
рамках реализации Специального инфраструктурного
проекта**

**Государственного областного автономного учреждения
«Управление государственной экспертизы Мурманской
области»**

г. Мурманск 2023г.

Оглавление

I. Общие положения	3
II. Представление документов для оказания консультационной услуги.....	4
III. Оказание консультационной услуги.....	7
IV. Результат оказания консультационной услуги.....	8

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение проведения экспертного сопровождения работ по восстановлению объекта капитального строительства в рамках реализации Специального инфраструктурного проекта (далее — экспертное сопровождение) в Государственном областном автономном учреждении «Управление государственной экспертизы Мурманской области» (далее — Порядок, Учреждение) устанавливает порядок оценки соответствия технических решений и стоимостных показателей, а также оценка соответствия информации, содержащейся в документах, указанных в подпунктах «а» - «з» пункта 2.1. настоящего Порядка.

1.2 Оценка технических решений и стоимостных показателей проводится Учреждением в форме оказания консультационных услуг.

1.3. Высшим исполнительным органам государственной власти субъектов Российской Федерации рекомендуется принять меры по проведению экспертного сопровождения работ по восстановлению объекта капитального строительства в рамках реализации Специального инфраструктурного проекта с учетом положений настоящего Порядка.

1.4. Оказание консультационной услуги предусматривает проведение лицом (лицами), аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, оценки включенных в документацию на выполнение работ по восстановлению объектов капитального строительства (далее - проект) технических решений (далее - оценка технических решений) и стоимостных показателей (далее - оценка стоимостных показателей) в порядке, определенном Порядком оказания консультационных услуг, принятым в экспертной организации;

1.5. Оценка технических решений и оценка стоимостных показателей осуществляются по решению заявителя независимо от вида работ по восстановлению объекта капитального строительства, предусмотренных проектом (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, текущий ремонт, снос). Оценка стоимостных показателей в обязательном порядке проводится в случае, если финансирование работ, предусмотренных проектом, осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

1.6. В случае если сметная стоимость капитального ремонта объектов капитального строительства не превышает 10 млн. рублей, такая сметная стоимость не подлежит проверке достоверности ее определения.

1.7. Стоимость, срок и иные существенные условия оказания консультационных услуг определяются в соответствии с договором об оказании консультационных услуг, заключаемым между Заявителем (лицом, обратившимся за оказанием консультационных услуг) и Учреждением (далее - договор об оказании консультационных услуг).

Договор об оказании консультационных услуг заключается на срок проведения работ по восстановлению объекта капитального строительства, но не более трех лет.

По истечении одного года, но не позднее чем за 30 рабочих дней до истечения срока договора об экспертном сопровождении заявитель вправе уведомить организацию по проведению государственной экспертизы о продлении срока действия договора об экспертном сопровождении. В случае такого уведомления организация по проведению государственной экспертизы готовит дополнительное соглашение к договору об экспертном сопровождении, заключенному с заявителем, о продлении срока действия такого договора на срок не более одного года.

1.8. За проведение экспертного сопровождения взимается плата за год в размере 30 процентов размера платы за проведение первичной экспертизы, рассчитанной на дату заключения договора об экспертном сопровождении. При продлении договора об экспертном сопровождении размер платы составляет 30 процентов размера платы за проведение первичной экспертизы, рассчитанной на дату, с которой продлевается договор об экспертном сопровождении.

II. Представление документов для оказания консультационной услуги

2.1. Для оказания консультационной услуги в объеме оценки технических требований и оценки стоимостных показателей в рамках действия договора об оказании консультационных услуг заявителем представляются:

а) заявление об оказании консультационной услуги, в котором указываются:

идентификационные сведения об исполнителях работ - лицах, осуществивших подготовку проекта (фамилия, имя, отчество (при наличии), почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) физического лица; полное наименование, место нахождения и адрес, адрес электронной почты (при наличии) юридического лица);

идентификационные сведения об объекте капитального строительства,

проект, в отношении которого представлен для проведения экспертного сопровождения (наименование объекта предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта, текущего ремонта, сноса), сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства, основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие); в отношении сложного объекта (объекта, в состав которого входят два и более объекта капитального строительства) указанные сведения включаются в отношении каждого объекта капитального строительства;

идентификационные сведения о лице, обеспечившем подготовку проекта (фамилия, имя, отчество (при наличии), почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) физического лица; полное наименование, место нахождения и адрес, адрес электронной почты (при наличии) юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления), а в случае если лицо, обеспечившее подготовку проектной документации, и заявитель не одно и то же лицо, - указанные сведения также в отношении заявителя);

сведения об источнике финансирования (в случае если финансирование работ предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, указывается соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации в соответствии со статьей 10 Бюджетного кодекса Российской Федерации; в случае если финансирование работ предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, указывается соответствующее юридическое лицо) и размере финансирования (в процентном отношении к полной стоимости проекта);

сведения о предполагаемом (предельном) сроке проведения работ по восстановлению объекта капитального строительства;

сведения о видах работ (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, текущий ремонт, снос), предполагаемых к проведению при восстановлении объекта капитального строительства;

сведения о сметной цене работ по восстановлению объекта капитального строительства;

предмет и объем оценки, подлежащей проведению в рамках оказания консультационной услуги;

состав нормативно-технической базы, в соответствии с которой подготовлен проект (указывается в случае проведения оценки технических решений);

б) проект, подготовленный в соответствии с составом, уровнем детализации и объемом сведений, предусмотренных заданием на проектирование (в случае если оценка проекта предусмотрена предметом оценки технических решений). При подготовке проекта, предусматривающего строительство объекта капитального строительства, проектирование может осуществляться с учетом рекомендаций по составу и требованиям к содержанию проекта.

в) ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах (при проведении оценки стоимостных показателей);

г) задание на проектирование (в случае если оценка проекта предусмотрена предметом оценки технических решений);

д) материалы инженерных изысканий, выполненных в соответствии с составом, уровнем детализации и объемом сведений, предусмотренных заданием на выполнение инженерных изысканий (в случае если оценка материалов инженерных изысканий предусмотрена предметом оценки технических решений);

е) задание на выполнение инженерных изысканий (в случае если оценка материалов инженерных изысканий предусмотрена предметом оценки технических решений);

ж) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени лица, обеспечившего подготовку проекта (в случае, если заявитель и лицо, обеспечившее подготовку проекта, не одно и то же лицо);

з) иные сведения и документы, необходимые для проведения экспертного сопровождения (представляются по усмотрению заявителя).

2.2. Для оказания консультационной услуги только в объеме оценки стоимостных показателей в рамках действия договора об оказании консультационных услуг заявителем представляются документы, указанные в подпунктах «а», «б» (при наличии), «в», «г», «ж», «з» пункта 2.1 настоящего Порядка.

2.3. Подготовка проекта, определение состава нормативно-технической базы, в соответствии с которой готовится проект,

определение предмета оказания консультационной услуги и оказание консультационной услуги осуществляются с применением риск-ориентированного подхода.

2.4. Учреждение вправе дополнительно запросить у заявителя представления, расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проекте, материалов инженерных изысканий а также дополнительных расчетных обоснований затрат, включенных в сметную стоимость, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, предусмотренных проектом, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную стоимость, только в пределах объема, необходимого для оценки критических рисков наступления неблагоприятных последствий реализации соответствующего проекта.

III. Оказание консультационной услуги

3.1. Предметом оказания консультационной услуги являются:

а) оценка технических решений в части соответствия проекта требованиям механической безопасности, а также иным требованиям, предусмотренным предметом оценки, подлежащей проведению в рамках оказания консультационной услуги, заданию на проектирование и материалам инженерных изысканий, а также в части соответствия материалов инженерных изысканий нормативным требованиям - в объеме и в соответствии с предметом, определенными в заявлении об оказании консультационной услуги;

б) оценка стоимостных показателей - в объеме и в соответствии с предметом, определенными в заявлении об оказании консультационной услуги.

3.2. Оказание консультационной услуги начинается на следующий день после поступления в экспертную организацию подписанного заявителем договора об оказании консультационных услуг и завершается направлением (вручением) заявителю заключения по результатам оказания консультационной услуги.

3.3. Срок оказания консультационной услуги в объеме оценки технических решений и стоимостных показателей не должен превышать 14 рабочих дней;

только в объеме технических решений или только в объеме стоимостных показателей - 14 рабочих дней.

IV. Результат оказания консультационной услуги

4.1. Результатом оказания консультационной услуги является экспертное заключение по результатам оказания консультационной услуги, содержащее указание на виды работ (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, текущий ремонт, снос), подлежащих выполнению при восстановлении объекта капитального строительства, а также рекомендации к реализации технических решений и (или) подтверждение стоимостных показателей (в соответствии с предметом оказания консультационной услуги), ибо рекомендации по доработке технических решений в целях безопасной реализации проекта и (или) рекомендации по оптимизации технических решений и стоимостных показателей.

4.2. Экспертное заключение по результатам оказания консультационной услуги готовится и подписывается экспертами Учреждения, участвовавшими в экспертном сопровождении, и утверждаются руководителем экспертной организации или уполномоченным им лицом.

4.3. Эксперт проводит экспертную оценку и осуществляет подготовку заключения по направлению деятельности, указанному в квалификационном аттестате.

4.4. Заключение по результатам проведения экспертного сопровождения выдается в форме электронного документа с использованием официального сайта Учреждения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.5. Заключения, подготовленные в электронной форме, подписываются экспертами и руководителем экспертной организации или уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

4.6. В случае если это предусмотрено заявлением о проведении экспертной оценки и (или) договором, вместе с экспертным заключением в электронной форме заявителю также выдается экспертное заключение на бумажном носителе.

4.7. Проектная документация, результаты инженерных изысканий и иные документы, представленные для проведения экспертного сопровождения, возврату не подлежат.